

Spett.le **ISTITUTO DIOCESANO per il SOSTENTAMENTO  
del CLERO di SAN MINIATO**

P.zza della Repubblica n.8 - 56028 S. Miniato (PI) - Fax 0571.403.726  
email: info@idscsanminiato.it / pec: sanminiato@pec-idsc.it

**OGGETTO: RECESSO CONTRATTUALE e/o RILASCIO di IMMOBIL....**  
*(completare i dati mancanti e depennare le parti che non interessano)*

Il/La sottoscritt. .... nat.... a .....  
(.....) il ...../...../..... e residente in Comune di ..... (.....) Fraz.  
..... Via ..... n° ....., in proprio oppure in qualità di legale  
rappresentante e/o delegato di ..... quale  
AFFITTUARIO di un...../porzion.... di ..... ad uso  
..... sito in Comune di .....  
(.....) Fraz./Loc. .... Via .....  
n°...../snc, già oggetto di rapporto d'affittanza e/o contratto di affitto e/o locazione stipulato in data ...../...../.....  
Registrato a San Miniato il ..... al n°..... serie .....

**DICHIARA**

- di **recedere integralmente / parzialmente** da ogni rapporto d'affittanza e/o contratto di affitto e/o locazione suddetto, che è intercorso fino ad oggi con l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di San Miniato, anche in relazione ad immobili non espressamente menzionati, con decorrenza dal ...../...../..... (se recesso parziale) limitatamente ai seguenti beni:

C.T. /C.F. comune ..... foglio n° ..... inter.../porzion... di particell... n° .....per la superf.indicativa di mq. ...

C.T. /C.F. comune ..... foglio n° ..... inter.../porzion... di particell... n° .....per la superf.indicativa di mq. ...

C.T. /C.F. comune ..... foglio n° ..... inter.../porzion... di particell... n° .....per la superf.indicativa di mq. ...

C.T. /C.F. comune ..... foglio n° ..... inter.../porzion... di particell... n° .....per la superf.indicativa di mq. ...

C.T. /C.F. comune ..... foglio n° ..... inter.../porzion... di particell... n° .....per la superf.indicativa di mq. ...

come risulta da planimetria a tergo allegata , in cui la porzione oggetto di rilascio si evidenzia in colore .....

- Richiede pertanto, solo in caso di recesso parziale, che venga diminuito il canone di affitto in proporzione della superficie rilasciata, e che venga stipulato nuovo contratto di affitto aggiornato: pertanto il nuovo canone diverrà pari ad €.....(Euro.....) con decorrenza da ...../...../.....;
- di essere in pari con i pagamenti e di avere già pagato il canone di affitto fino e compreso al ...../...../..... (oppure, in alternativa) di provvedere entro il ...../...../..... al pagamento dei canoni di affitto pregressi fino e compreso al ...../...../..... per la somma pari a €..... (Euro.....)
- di non avere più niente a pretendere, a nessun titolo, in merito ai rapporti intercorsi in relazione a.... ben.... oggetto della presente;

- di immettere l'Istituto Diocesano Sostentamento Clero di San Miniato nel possesso legale e materiale dell'immobile con decorrenza dal ...../...../..... e propone il subentro di ..... senza alcun impegno da parte Vs.
- di essere consapevole delle responsabilità penali in caso di false dichiarazioni, così come espressamente stabilito dall' art. 76 del DPR 445/2000,

**DICHIARA INOLTRE**

*(barrare con un "X" le parti che ricorrono e completare le eventuali parti mancanti)*

di avere realizzato successivamente all'inizio del rapporto di affitto i.. manufatt..... oggi esistent..... sull'immobile da me detenuto, per uso ricovero attrezzi e materiali agricoli, ricovero animali domestici e da cortile, (oppure specificare) .....  
.....;

di aver già provveduto / di provvedere entro il ...../...../..... alla rimozione di eventuali manufatti abusivi presenti sull'immobile, attrezzi, animali e quant'altro di mia spettanza, ripristinando lo stato originario dei luoghi e provvedendo a smaltire gli eventuali materiali di risulta a norma di legge e conferendo i rifiuti in apposite discariche autorizzate con oneri e spese a mio esclusivo carico;

che sull'immobile da me detenuto (ivi compreso eventuali manufatti) sono / non sono presenti materiali e oggetti vari da ritenersi inquinanti, nocivi e/o pericolosi ai sensi delle norme vigenti in materia: amianto, calcestruzzo, lamiere, bitume, metalli in genere, materiali provenienti da scavi e demolizioni edilizie in genere, vernici, olii, idrocarburi, solventi, diserbanti, antiparassitari e trattamenti fitosanitari in genere ecc.;

di assumermi ogni eventuale responsabilità e conseguente sanzione, onere e spesa circa la presenza dei medesimi manufatti e/o materiali inquinanti nocivi e/o pericolosi, sull'immobile da me detenuto, anche in caso di contestazione da parte di terzi e/o pubbliche amministrazioni e/o organi di vigilanza;

che sul medesimo terreno da me detenuto non è presente alcun manufatto di nessun genere e consistenza, né alcun materiale e oggetto da ritenersi inquinante, nocivo e/o pericoloso, ai sensi delle norme vigenti in materia ambientale;

Dichiaro di aver preso visione dell'informativa rilasciata dal titolare del trattamento Istituto Diocesano per il Sostentamento del Clero di San Miniato ai sensi dell'art. 13 GDPR (Regolamento UE 2016/679), disponibile sia presso la sede del titolare del trattamento che sul sito web [www.idscsanminiato.it](http://www.idscsanminiato.it)

Con riferimento al trattamento dei miei dati particolari/sensibili Acconsento affinché siano essi raccolti e trattati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

.....  
.....  
.....

Distinti Saluti, ..... li ...../...../.....

*In Fede  
(firma per esteso)*

.....